PRULink Equity Income Fund

All data is as of 31 August 2025 unless otherwise stated
除非另有说明，否则以下皆属截于2025年8月31日的数据
Semua data seperti pada 31 Ogos 2025 melainkan jika dinyatakan

Listening. Understanding. Delivering.

Objective / 目标 / *Objektif Dana*

PRULink Equity Income Fund to maximise returns over medium to long term. This is achieved by investing in a diversified portfolio of high quality shares and dividend yielding stocks which have or can potentially have attractive dividend yields.

PRULink Equity Income Fund本基金旨在中至长期内赚取最高的回酬。为达致此目标, 本基金投资于一项由优质股票以及高股息或有偏高股息收益潜能的股票所组成的多元化投资组合。

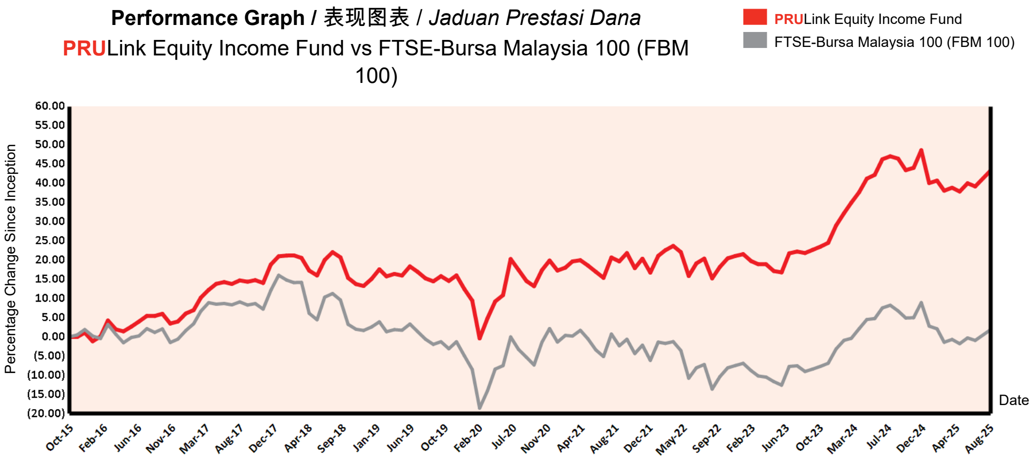
PRULink Equity Income Fund *bermatlamat memaksimakan pulangan dalam tempoh sederhana dan jangka panjang. Ia boleh di capai dengan pelaburan dalam portfolio saham berkualiti terpelbagai dan stok berhasil yang mempunyai atau berkeupayaan untuk meraih hasil dividen yang menarik.*

Fund Details / 基金详情 / *Maklumat Terperinci Dana*

Investment Manager / 投资经理 / *Pengurus Pelaburan*	Eastspring Investments Berhad 瀚亚投资有限公司
Inception Date / 基金设立日 / *Tarikh Diterbitkan*	26/11/2015
Current Fund Size / 目前所管理的基金数额 / *Saiz Dana Terkini*	RM2,076,588,257.88
Annual Fund Management Charge / 常年管理费 / *Caj Pengurusan Dana Tahunan*	1.50%
Current NAV / 目前的净资产值 / *NAB Terkini*	RM0.71673

How the Fund has performed / 基金表现 / *Prestasi Dana*

Performance Graph / 表现图表 / *Jaduan Prestasi Dana*
PRULink Equity Income Fund vs FTSE-Bursa Malaysia 100 (FBM 100)



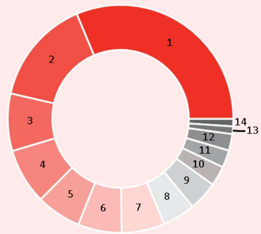
Total Price Movement Over the Following Periods / 各期限总价差 / *Jumlah Pergerakan Harga Dalam Tempoh Tersebut*

	1 month	3 months	6 months	1 year	3 years	5 years	Since Inception
Price Movement / 价差 / *Pergerakan Harga*	2.99%	3.98%	1.88%	-2.51%	19.07%	22.06%	43.35%
Benchmark / 基准指标 / *Penanda Aras*	2.85%	3.74%	-0.19%	-5.85%	9.81%	5.36%	1.90%
Outperformance / 表现对比 / *Perbezaan Prestasi*	0.14%	0.24%	2.07%	3.34%	9.26%	16.70%	41.45%

Source / 资料来源 / *Sumber*: Lipper for Investment Management and Bloomberg, 31 August 2025

For more information on benchmark kindly refer to / 有关基准的更多详情，请参考 / *Untuk maklumat lanjut berkenaan penanda aras, sila layari* www.bursamalaysia.com/market

Where the Fund invests
基金投资所在
Komposisi Pelaburan Dana



Asset Allocation
资产配置 / *Peruntukan Aset*

		% NAV
1	Financial Services	31.35
2	Utilities	15.05
3	Industrial Products & Services	8.15
4	Telecommunications & Media	7.93
5	Plantation	6.42
6	Construction	6.25
7	Real Estate Investment Trusts	6.17
8	Health Care	4.70
9	Consumer Products & Services	4.20
10	Transportation & Logistics	2.82
11	Property	2.48
12	Technology	2.34
13	Energy	1.09
14	Cash, Deposits & Others	1.06

PRULink Equity Income Fund
Top 10 Holdings / 10大持股
10 Pegangan Teratas

		%
1	Cimb Group Holdings Bhd	8.93
2	Malayan Banking Bhd	8.82
3	Tenaga Nasional Bhd	8.56
4	Public Bank Bhd	7.69
5	Gamuda Bhd	4.17
6	Ihh Healthcare Bhd	3.04
7	Telekom Malaysia Bhd	3.00
8	Ytl Corporation Bhd	2.91
9	Sime Darby Plantation Bhd	2.81
10	Press Metal Aluminium Holdings Bhd	2.78

PRULink Equity Income Fund

All data is as of 31 August 2025 unless otherwise stated
除非另有说明，否则以下皆属截于2025年8月31日的数据
Semua data seperti pada 31 Ogos 2025 melainkan jika dinyatakan

PRUDENTIAL
Listening. Understanding. Delivering.

Monthly Update / 每月简报 / *Peningkatan Bulanan*

Market Review / 市场回顾 / *Tinjauan Bulanan*

Malaysia's equity market outperformed most regional markets in August. On 1 Aug 2025, the US White House released adjusted reciprocal tariff rates covering imports from a range of trading partners, aimed at narrowing trade deficits. The revised duties, ranging from 10% to 41%, are scheduled to take effect on 7 Aug 2025. Malaysia managed to secure a US tariff of 19% which is lower than the 25% announced earlier, and a rate which is on par with our ASEAN neighbours Indonesia, Thailand and the Philippines. However, there are still no details about sector-specific tariffs that would affect the semiconductors sector. Malaysia's 2Q25 GDP growth came in at 4.4% YoY, unchanged from 1Q25, but slightly below consensus estimates and advance estimates of 4.5%. Malaysia saw the second largest YTD outflow in August, partly a result of the MSCI rebalancing. In August, foreign investors sold equity net of RM3.4b, and the cumulative YTD outflow is RM16.6bn.

The FBMKLCI Index closed the month at 1,575.12, up 4.09% MoM. The FBM Small Cap index was up 0.1% for the month, underperforming the FBMKLCI Index.

马来西亚股市8月份的表现优于大多数地区市场。2025年8月1日，美国白宫公布了调整后的互惠关税税率，涵盖多个贸易伙伴的进口产品，旨在缩小贸易逆差。修订后的关税税率介于10%至41%之间，并将于2025年8月7日正式生效。马来西亚成功争取到19%的关税水平，低于早前宣布的25%，并与印尼、泰国和菲律宾等东盟邻国持平。不过，关于可能影响半导体行业的特定行业关税细节，目前仍未公布。马来西亚2025年第二季度国内生产总值（GDP）按年增长4.4%，与第一季度持平，但略低于市场普遍预期和4.5%的预估值。马来西亚在8月份录得年初至今第二大的资金外流，部分原因是MSCI指数的重新调整。8月份，外国投资者净卖出股票34亿令吉，年初至今的累计资金外流总额达166亿令吉。

富时隆综指以1,575.12点结束检讨月份下的交易，按月起4.09%。富马小资本指数起0.1%，表现较隆综指逊色。

Pasaran ekuiti Malaysia mengatasi kebanyakan pasaran serantau pada bulan Ogos. Pada 1 Ogos 2025, Rumah Putih AS mengumumkan kadar tarif timbal balik yang diselaraskan meliputi import daripada pelbagai rakan dagang, bertujuan untuk mengurangkan defisit perdagangan. Duti yang dirombak itu dijadualkan berkuat kuasa pada 7 Ogos 2025. Malaysia berjaya memperoleh 19% tarif AS, yang lebih rendah daripada kadar yang diumumkan sebelum ini iaitu 25%, dan kadar ini setanding dengan negara jiran ASEAN kita, Indonesia, Thailand dan Filipina. Namun begitu, masih tiada butiran mengenai tarif khusus sektor yang akan menekan sektor semikonduktor. Pertumbuhan KDNK 2Q25 Malaysia mencapai 4.4% YoY, tidak berubah daripada 1Q25, tetapi di bawah anggaran konsensus sedikit dan anggaran awal sebanyak 4.5%. Malaysia merakamkan aliran keluar YTD kedua terbesar pada Ogos, sebahagiannya berikutan pengimbangan semula MSCI. Bagi bulan Ogos, pelabur asing menjual ekuiti bersih sebanyak RM3.4 bilion, manakala aliran keluar YTD terkumpul ialah RM16.6 bilion.

Indeks FBMKLCI menutup bulan pada 1,575.12, naik 4.09% MoM. Indeks FBM Small Cap menokok 0.1% pada bulan ini, tidak mengatasi Indeks FBMKLCI.

Market Outlook / 市场展望 / *Gambaran Bulanan*

September month has historically recorded negative performance for the local bourse in nine out of the last ten years. The last time September reported a positive performance was in 2015. Overall, the Malaysian equity markets have digested the 2Q25 results season, which were generally in line with some pockets of disappointments. September should be fairly quiet on the news front given the abundance of public holidays and long weekends. We may see the roll out of RON95 targeted subsidy measures at the end of September. It would be better for the terminals to be fully available before they launch the rollout, to avoid inconvenience and disruption to the rakyat. We will likely start hearing more rhetoric regarding what to expect and the wish lists for Budget 2026 to be held on 10 Oct 2025. Malaysia may also be in the limelight again as we will be hosting another ASEAN Summit in Oct 2025, to which US President Trump had indicated that he would be attending. Domestically, Malaysia is in a favourable position with relatively stable politics compared to some of our other ASEAN peers. The economy continues to be supported by the FDI being realized, domestic direct investments, strong construction activities, solid consumption growth and robust tourism activities. The domestic equity market remains flush with liquidity and dividend yield is attractive. Any market weakness is an opportunity to accumulate fundamentally strong stocks at attractive valuations.

在过去10年中，马来西亚股市有9次在9月份录得负面表现。上一次9月取得正回报是在2015年。整体而言，马股已基本消化2025年第二季度的财报季，尽管部分领域略为令人失望，整体表现大致符合预期。鉴于9月份公共假期和长周末较多，预计市场新闻流将相对平静。RON95针对性燃油补贴措施预计在9底推出。有关当局应在推行前确保终端设备全面就绪，以避免给民众带来不便和干扰。2026年财政预算案预定于2025年10月10日公布，我们料将开始听到关于市场预期及各方 "愿望清单"的相关言论。此外，随着马来西亚将在2025年10月主办另一场东盟峰会，届时美国总统特朗普预计将出席，我国有望再次成为国际关注焦点。国内方面，与部分东盟邻国相比，马来西亚当前的政治局势相对稳定，具备一定优势。经济则持续受到外资（FDI）落实、国内直接投资、强劲的建筑活动、稳健的消费增长，以及活跃的旅游业所支撑。目前，国内股市流动性充裕，股息收益率具有吸引力。任何市场调整都可视为逢低布局基本面稳健、估值合理股票的机会。

Bulan September mencatatkan prestasi negatif buat bursa tempatan dalam sembilan daripada sepuluh tahun yang lalu. Sejarah melakarkan bulan September mencatat prestasi negatif buat bursa tempatan dalam sembilan daripada sepuluh tahun yang lalu. Kali terakhir September melaporkan prestasi positif ialah pada 2015. Secara keseluruhan, pasaran ekuiti Malaysia telah mencerna musim keputusan 2Q25, yang secara amnya selari dengan keputusan yang menghampakan di sini sana. September sepatutnya agak lengang lantaran banyaknya cuti umum di samping hujung minggu yang panjang. Kita mungkin melihat pelaksanaan langkah subsidi bersasar RON95 pada akhir September. Ianya lebih baik jika terminal jualan tersedia sepenuhnya sebelum pelancaran agar kesulitan dan gangguan kepada rakyat dapat dielakkan. Kita mungkin akan mula mendengar lebih banyak retorik mengenai apa yang diharapkan dan senarai keinginan ke atas Belanjawan 2026 yang akan dibentangkan pada 10 Okt 2025. Malaysia juga mungkin menjadi tumpuan sekali lagi kerana kita menganjurkan satu lagi Sidang Kemuncak ASEAN pada Oktober 2025, yang mana Presiden AS Trump telah menyatakan hasratnya untuk hadir. Meninjau perkembangan dalam negara, Malaysia berada dalam kedudukan yang baik dengan kestabilan politik berbanding beberapa rakan serantau ASEAN kita yang lain. Ekonomi terus disokong oleh aliran FDI, pelaburan langsung domestik, aktiviti pembinaan yang kukuh, pertumbuhan penggunaan yang mantap dan aktiviti pelancongan yang rancak. Kecairan dalam pasaran ekuiti domestik terus mengucur di samping hasil dividen menarik. Apa-apa kelemahan pasaran adalah peluang untuk mengumpul stok berasas pada penilaian yang menarik.

Fund Review & Strategy / 基金表现评论与投资策略 / *Tinjauan dan Strategi Dana*

The Fund returned 2.99% for the month, outperforming the benchmark return of 2.85% by 0.14%. Year-to-date, the Fund returned -3.54%, outperforming the benchmark return of -6.45% by 2.91%.

For the month, the outperformance was due to our selected exposure within consumer staples, plantation and industrials.

Volatility to persist into September as investors digest 2Q25 results season which were generally in line, expectations of upcoming Fed rate cut and potentially effects of earlier front-loading of export orders leading to weaker demand into 2H25. We continue to favour domestic-centric themes, such as beneficiaries of the Singapore-Johor Special Economic Zone, ongoing investments in data centres, and robust tourism. The fund remains defensive, investing in sectors that benefit from these domestic themes with earnings certainty and dividend yields.

此基金月内的回酬为2.99%，跑赢提供2.85%回酬的基准指标0.14%。年度至今，本基金的回酬是-3.54%，超越回酬为-6.45%的基准指标2.91%。

检讨月份下表现超越主要归功于我们在消费必需品、种植和工业板块的特定配置。

All data is as of 31 August 2025 unless otherwise stated
除非另有说明，否则以下皆属截于2025年8月31日的数据
Semua data seperti pada 31 Ogos 2025 melainkan jika dinyatakan

波动性预计将持续至9月份，因投资者消化2025年第二季度的财报季——整体表现大致符合预期，同时市场预期美联储即将降息。此外，早前出口订单的提前下达可能导致2025年下半年需求疲软。我们仍然偏好以国内为导向的投资主题，例如柔佛-新加坡经济特区（JS-SEZ）的受惠企业、数据中心的持续投资以及稳健的旅游业。基金保持防御性策略，投资于这些内需主题中具备盈利确定性且股息收益率吸引人的领域。

Dana menjana pulangan 2.99% pada bulan ini, mengatasi pulangan penanda aras 2.85% dengan perbezaan 0.14%. Sejak awal tahun sehingga kini, Dana memulangkan -3.54%, mengatasi pulangan penanda aras -6.45% dengan perbezaan 2.91%.

Pada bulan tinjauan, prestasi yang membanggakan ini disumbangkan oleh pendedahan terpilih kami dalam pengguna asasi, perladangan dan perindustrian.

Ketidaktentuan akan berlanjutan sehingga September apabila pelabur mencerna musim keputusan 2Q25 yang secara amnya selari, jangkaan penurunan kadar Fed akan datang dan potensi kesan daripada pemuatan hadapan pesanan eksport yang lebih awal lalu menjurus kepada permintaan yang lebih lemah memasuki 2H25. Kami mengutamakan tema berpusat domestik, seperti penerima kelebihan dari Zon Ekonomi Khas Singapura-Johor, pelaburan berterusan dalam pusat data dan pelancongan yang rancak. Dana kekal defensif, sambil mengutamakan sektor yang mendapat kelebihan daripada tema domestik yang menjanjikan kepastian pendapatan dan keberhasilan dividen.

Source / 资料来源 / *Sumber*: Fund Commentary, August 2025, Eastspring Investments Berhad

Disclaimer

Prudential Assurance Malaysia Berhad (107655-U)
Level 20, Menara Prudential, Persiaran TRX Barat, 55188 Tun Razak Exchange, Kuala Lumpur. Tel: 03-2778 3888
Email: customer.mys@prudential.com.my Website: www.prudential.com.my