

PRULink Education Equity Fund



All data is as of 31 January 2026 unless otherwise stated
 除非另有说明，否则以下皆属截至2026年1月31日的数据
 Semua data seperti pada 31 Januari 2026 melainkan jika dinyatakan

Objective / 目标 / Objektif Dana

PRULink Education Equity Fund aims to maximise returns over medium to long term, taking into account the need to meet guaranteed payouts. This is achieved by investing in high quality shares listed on the Bursa Malaysia and any other financial instruments to be used for hedging the portfolio.

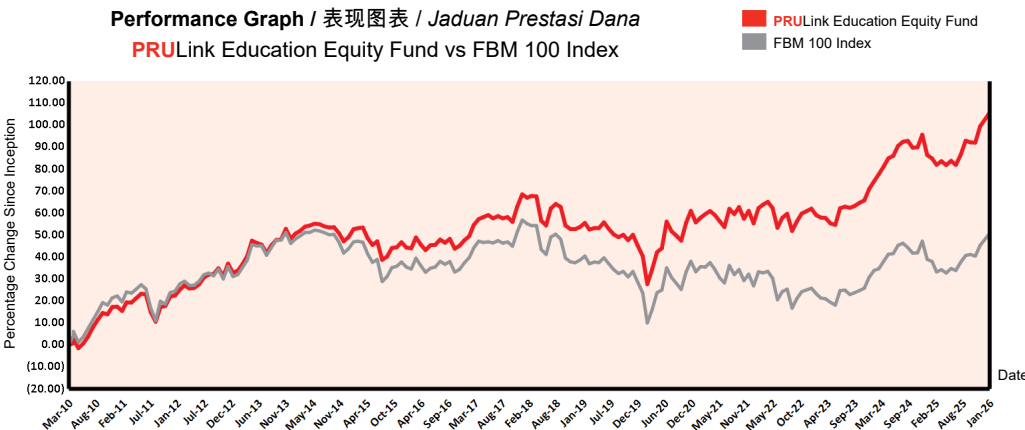
PRULink Education Equity Fund为了提高中长期的回酬，必须将支付保证给付金的需要纳入考量之内。这项目标可以透过投资于马来西亚交易所上市的高素质股票，以及其他用于规避投资组合风险的金融工具而达成。

PRULink Education Equity Fund bermatlamat untuk memaksimumkan pulangan dalam jangkamasa sederhana hingga panjang dengan mengambil kira keperluan untuk memenuhi pendapatan terjamin. Ini dicapai dengan melabur di dalam saham-saham berkualiti tinggi yang disenaraikan di Bursa Malaysia dan instrumen kewangan lain yang digunakan untuk melindungi nilai portfolio itu.

Fund Details / 基金详情 / Maklumat Terperinci Dana

Investment Manager / 投资经理 / Pengurus Pelaburan	Eastspring Investments Berhad 瀚亚投资有限公司
Inception Date / 基金设立日 / Tarikh Diterbitkan	01/03/2010
Current Fund Size / 目前所管理的基金数额 / Saiz Dana Terkini	RM6,472,882.34
Annual Fund Management Charge / 常年管理费 / Caj Pengurusan Dana Tahunan	1.50%
Current NAV / 目前的净资产值 / NAB Terkini	RM2.05724

How the Fund has performed / 基金表现 / Prestasi Dana



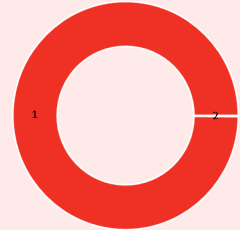
Total Price Movement Over the Following Periods / 各期限总价差 / Jumlah Pergerakan Harga Dalam Tempoh Tersebut

	1 month	3 months	6 months	1 year	3 years	5 years	Since Inception
Price Movement / 价差 / Pergerakan Harga	3.16%	7.06%	13.08%	10.35%	26.98%	32.05%	105.72%
Benchmark / 基准指标 / Penanda Aras	3.75%	6.81%	12.60%	8.52%	19.81%	13.09%	50.79%
Outperformance / 表现对比 / Perbezaan Prestasi	-0.59%	0.25%	0.48%	1.83%	7.17%	18.96%	54.93%

Source / 资料来源 / Sumber: Lipper for Investment Management and Bloomberg, 31 January 2026

For more information on benchmark kindly refer to / 有关基准的更多详情，请参考 / Untuk maklumat lanjut berkenaan penanda aras, sila layari www.bursamalaysia.com/market

Where the Fund invests 基金投资所在 Komposisi Pelaburan Dana



Asset Allocation 资产配置 / Peruntukan Aset

	% NAV
1 PRULink Equity Fund	99.86
2 Cash, Deposits & Others	0.14

PRULink Equity Fund Top 10 Holdings 10大持股 / 10 Pegangan Teratas

	%
1 Cimb Group Holdings Bhd	9.41
2 Malayan Banking Bhd	9.28
3 Tenaga Nasional Bhd	7.57
4 Public Bank Bhd	6.50
5 Malayan Cement Bhd	4.37
6 Rhb Bank Bhd	4.37
7 Sd Guthrie Bhd	4.05
8 Press Metal Aluminium Holdings Bhd	4.01
9 Gamuda Bhd	3.83
10 Ammb Holdings Bhd	3.73

All data is as of 31 January 2026 unless otherwise stated

除非另有说明，否则以下皆属截至2026年1月31日的数据

Semua data seperti pada 31 Januari 2026 melainkan jika dinyatakan

Monthly Update / 每月简报 / Peningkatan Bulanan

Market Review / 市场回顾 / Tinjauan Bulanan

Malaysian equities started 2026 on a strong footing supported by policy optimism, improving macro signals, foreign inflows of RM1.05bn, a stronger ringgit (+3.33% to RM3.9237/US\$1), and higher market liquidity. Sentiment was lifted by Malaysian Prime Minister Datuk Anwar Ibrahim's New Year 2026 address, which emphasised governance reforms, stronger execution, and near-term economic support, alongside better-than-expected 4Q25 advance GDP growth of 5.7%. Geopolitical tensions were also high at the start of January as the US carried out a large-scale strike against Venezuela on 3 Jan 2026, which ended with the "capture" of President Nicolas Maduro and his wife, who were flown out of the country to face charges in the US. Then soon after, the US made overtures to take over Greenland, which was faced by opposition from other NATO allies. Thankfully the tensions de-escalated after pressure from Europe.

The FBMKLCI Index closed at 1,740.88, up 3.62% MoM. The FBM Small Cap index was up 1.49% for the month, underperforming the FBMKLCI Index.

马来西亚股市以强劲势头开启2026年的交易，受政策乐观预期、宏观数据改善、外资流入10.5亿令吉、令吉升值3.33%至3.9237兑1美元，以及市场流动性提升的支撑。马来西亚首相安华在2026年新年致辞中强调治理改革、强化执行力及短期经济支持措施，提振了市场信心。同时，2025年第四季度国内生产总值（GDP）初值增长5.7%，表现优于市场预期。然而，地缘政治紧张局势在1月初也十分严峻。2026年1月3日，美国对委内瑞拉实施大规模军事打击，并拘捕总统尼古拉斯·马杜罗及其妻子，将其带往美国受审。随后，美国就接管格陵兰一事释放相关意向，引发其他北约盟友反对。所幸在欧洲方面施压下，紧张局势有所缓解。

富时隆综指以1,740.88点结束检讨月份下的交易，按月升3.62%。富马小资本指数上涨1.49%，表现较隆综指逊色。

Ekuiti Malaysia menyingkap tirai tahun 2026 dengan asas yang kukuh, disokong oleh dasar yang optimistik, isyarat makro yang bertambah baik, aliran masuk asing sebanyak RM1.05 bilion, ringgit yang lebih kukuh (+3.33% kepada RM3.9237/USD1), di samping kecairan pasaran yang tambah mengucur. Sentimen dirangsang oleh ucapan Tahun Baru 2026 Perdana Menteri Malaysia, Datuk Seri Anwar Ibrahim, yang menekankan pembaharuan tadbir urus, pelaksanaan yang lebih rapi, dan sokongan ekonomi jangka pendek, di samping pertumbuhan awal KDNK 4Q25 5.7% yang lebih baik daripada jangkaan. Ketegangan geopolitik juga terik pada awal Januari apabila AS bertalu-talu menyerang Venezuela pada 3 Januari 2026, berakhir dengan "penangkapan" Presiden Nicolas Maduro dan isterinya, yang diterbangkan keluar dari negara itu untuk berdepan pertuduhan di AS. Tidak lama kemudian, AS membuat tawaran untuk mengambil alih Greenland, namun ditentang sekutu NATO yang lain. Ketegangan ini mengendur selepas Eropah bersuara.

Indeks FBMKLCI ditutup pada 1,740.88, naik 3.62% bulan ke bulan (MoM). Indeks FBM Small Cap menokok 1.49% pada bulan ini, tidak mengatasi Indeks FBMKLCI.

Market Outlook / 市场展望 / Gambaran Bulanan

Geopolitical tensions remain in focus as talk outcomes between the US and Iran remain uncertain and could potentially escalate with any misstep. This is on top of the ongoing conflicts between Ukraine and Russia, in Gaza, and just coming out of the US threatening to take over Greenland. These remain part of the external headwinds that could potentially impact Malaysia's growth. This seems to be specific to Indonesia stemming from concerns over tightly held shares and limited transparency. Domestically, Malaysia is in a favourable position with relatively stable politics compared to some of our other ASEAN peers. Malaysia's GDP growth expectations for 2026 remains robust with official forecasts at 4-4.5%. The economy continues to be supported by the FDI being realized, domestic direct investments, strong construction activities, solid consumption growth, and robust tourism activities. Consumption will be aided by another SARA RM100 cash aid in mid-February 2026, for Malaysians 18 years of age and above. We remain cautiously optimistic about the outlook for equities in 2026, keeping in mind the potential external headwinds. Nevertheless, we see any market weakness as opportunities to accumulate fundamentally strong stocks at attractive valuations.

地缘政治紧张局势仍是市场关注的焦点。美国与伊朗之间的谈判结果仍存在不确定性，任何失误都可能导致局势升级。此外，乌克兰与俄罗斯之间的冲突以及加沙地区的战事仍在持续，而美国近期更扬言可能接管格陵兰岛。这些因素构成了可能冲击马来西亚经济增长的外部风险。这一现象似乎在印尼尤为明显，主要由于市场担忧其股权结构过于集中且透明度有限。相比部分东盟邻国，马来西亚政治环境相对稳定，处于有利位置。官方预计马来西亚2026年国内生产总值（GDP）增长将保持强劲，预测区间为4.0%-4.5%。经济持续受到已落实的外商直接投资、国内直接投资、活跃的建筑活动、稳健的消费增长以及蓬勃的旅游业的支撑。政府计划于2月中旬向18岁及以上公民发放的SARA 100令吉援助，将进一步支撑消费增长。我们对2026年股票市场的前景仍持审慎乐观态度，同时也充分考虑到潜在的外部不利因素。尽管如此，我们认为，任何市场回调均为布局估值具吸引力、基本面稳健个股的良机。

Ketegangan geopolitik kekal menjadi tumpuan memandangkan hasil perbincangan antara AS dan Iran masih tidak menentu dan mungkin menegang dengan sebarang kesilapan. Ia menokok kepada konflik berpanjangan antara Ukraine dan Rusia, di Gaza, dan baru sahaja terlepas dari ura-ura AS yang mengancam untuk mengambil alih Greenland. Hal tersebut masih menjadi sebahagian daripada halangan luaran yang boleh memberi kesan kepada pertumbuhan Malaysia. Hal yang khusus kepada Indonesia berpunca daripada kebimbangan mengenai saham yang dikawal ketat dan ketelusan yang samar. Di dalam negeri, Malaysia berada dalam kedudukan yang baik dengan politik yang agak stabil berbanding beberapa rakan serantau ASEAN kita yang lain. Jangkaan pertumbuhan KDNK Malaysia bagi tahun 2026 tetap kukuh dengan ramalan rasmi pada 4-4.5%. Ekonomi terus disokong oleh FDI yang direalisasikan, pelaburan langsung domestik, kukuhkan aktiviti pembinaan, kemantapan pertumbuhan penggunaan, dan kerancangan aktiviti pelancongan. Penggunaan akan dibantu oleh satu lagi bantuan tunai SARA RM100 pada pertengahan Februari 2026, buat rakyat Malaysia berusia 18 tahun ke atas. Kami kekal optimistik sambil berhati-hati tentang prospek ekuiti pada 2026, dengan mengambil kira potensi halangan luaran. Walau bagaimanapun, kami berpandangan bahawa apa-apa kelemahan pasaran sebagai peluang untuk mengumpul stok yang secara asasnya kukuh pada penilaian yang menarik.

Fund Review & Strategy / 基金表现评论与投资策略 / Tinjauan dan Strategi Dana

The Fund returned 3.16% for the month, underperforming the benchmark return of 3.75% by 0.59%.

In January 2026, the underperformance was due to stock selection in the communication services and industrial sectors as well as being underweight in the financial sector.

In terms of the Malaysian equities, valuation is undemanding with a market 1-year forward price-earnings ratio of 13x versus 16 x for MSCI Asia Ex-Japan and S&P 500 of 22x. Bursa Malaysia's foreign shareholding is at a historic low as of today at 18%, which is under owned by foreign investors. Malaysia offers investors a better risk-reward ratio potentially generating 7%-8% capital returns in addition to a dividend yield of 4% augurs limited downside risk in 2026. With the stronger MYR sparked by a series of expected rate cuts in the US and the expected earnings recovery in 2026, there is a high chance of foreigners returning to Malaysia once they rotate out of high beta markets such as the North Asia and US markets.

Domestic liquidity remains ample, and the major local funds are required to invest locally making Malaysia one of the most resilient markets whenever there is a market drawdown. In terms of sector allocation, we prefer high growth sectors, namely construction, building materials, and property that will benefit from Johor-Singapore Special Economic Zone (SEZ), and the roll out of data centres. We like the technology sector that benefits from AI spending, the green energy sector, which is supported by government policy. Stocks that are undergoing restructuring and M&A opportunities could offer significant upside on top of being potential alpha picks.

检讨月份下，此基金交出3.16%回酬，跑输提供3.75%回酬的基准指标0.59%。

2026年1月，基金表现不及基准，主要源于通信服务和工业板块的选股拖累，以及金融板块的低配。

All data is as of 31 January 2026 unless otherwise stated

除非另有说明，否则以下皆属截至于2026年1月31日的数据

Semua data seperti pada 31 Januari 2026 melainkan jika dinyatakan

就马来西亚股市而言，目前估值具吸引力，市场未来12个月预期市盈率为13倍，低于MSCI亚太（除日本）指数的16倍以及标普500指数的22倍。截至目前，马来西亚交易所的外资持股比例仅为18%，处于历史低位，反映外资配置明显偏低。马来西亚市场为投资者提供更优的风险回报比，预计可实现7%-8%的资本回报，叠加约4%的股息收益率，意味着2026年的下行风险相对有限。随着美国一系列预期降息推动马币走强，以及2026年盈利有望复苏，外资一旦从北亚及美国等高贝塔市场轮动撤出，回流马来西亚的可能性较高。

国内流动性依然充裕，且主要本地资金需配置于本地市场，使马来西亚在市场回调期间成为最具韧性的市场之一。在行业配置方面，我们偏好高增长板块，包括建筑、建材及房地产，这些行业将受益于柔佛—新加坡经济特区（SEZ）的推进以及数据中心的落地建设。我们看好受益于人工智能资本开支增长的科技板块，以及受政府政策支持的新能源板块。此外，正在进行重组及并购的个股，除有望成为潜在的超额收益来源外，亦可能带来显著的上行空间。

Dana mencatat pulangan 3.16% pada bulan ini, tidak mengatasi pulangan penanda aras 3.75% dengan perbezaan 0.59%.

Pada Januari 2026, prestasi rendah ini disebabkan oleh pemilihan stok dalam sektor perkhidmatan komunikasi dan perindustrian serta kekurangan pegangan dalam sektor kewangan.

Dari segi ekuiti Malaysia, penilaian tidak mencabar dengan nisbah harga-pendapatan hadapan 1 tahun pasaran sebanyak 13x berbanding 16x bagi MSCI Asia Ex-Japan dan S&P 500 sebanyak 22x. Pegangan saham asing Bursa Malaysia berada pada paras terendah dalam sejarah setakat ini iaitu pada 18%, apabila pemilikan oleh pelabur asing kurang. Malaysia menawarkan kepada pelabur nisbah risiko-ganjaran yang lebih baik, yang berpotensi menjana pulangan modal 7%-8% selain hasil dividen sebanyak 4% seraya memberi petanda risiko penurunan yang terhad bagi tahun 2026. Dengan pengukuhan MYR yang dicetuskan oleh beberapa siri pemotongan kadar seperti yang dijangkakan di AS dan jangkakan pemulihan pendapatan pada tahun 2026, maka terdapat peluang yang tinggi untuk warga asing kembali ke Malaysia sebaik sahaja mereka beralih keluar dari pasaran beta yang tinggi seperti pasaran Asia Utara dan AS.

Kecairan domestik masih lebih dari mencukupi, dan dana tempatan utama dikehendaki melabur di dalam negeri lalu menjadikan Malaysia sebagai salah satu pasaran paling mampan apabila berlaku penyusutan pasaran (market drawdown). Dari segi peruntukan sektor, kami lebih suka sektor bertumbuh tinggi, sebagaimana pembinaan, bahan binaan dan hartanah yang akan mendapat manfaat daripada Zon Ekonomi Khas (SEZ) Johor-Singapura, dan pelancaran pusat data. Kami menyukai sektor teknologi yang meraih manfaat daripada perbelanjaan AI, sektor tenaga hijau, yang disokong oleh dasar kerajaan. Stok yang sedang distruktur semula dan berpotensi kepada penggabungan dan pengambilalihan boleh menawarkan peningkatan yang besar selain berpotensi menjadi pilihan alfa.

Source / 资料来源 / Sumber: Fund Commentary, January 2026, Eastspring Investments Berhad

Disclaimer

All data is as of last valuation date of the month.

Investments are subject to investment risks including the possible loss of the principal amount invested. The value of the units may fall as well as rise. Past performances of the funds and that of the fund managers are not necessarily indicative of future performance. The price movements indicated are not reflective of the actual return on your investments (which are subject to your premium allocation rate and deduction charges). The actual return on your invested premiums may fluctuate based on the underlying performance of the investment-linked funds. Prudential Investment-linked products are not Shariah-compliant products. This leaflet is for illustrative purposes only. For further details on the terms and conditions, please refer to the policy document. For further details on how you can invest in these funds, please refer to the respective product brochures. In the event of any discrepancy between the information in this fact sheet and the policy document, the information in the policy document shall prevail. In case of discrepancy between the English, Bahasa Malaysia and Mandarin versions of this fact sheet, the English version shall prevail. The fund fact sheet of the Target Fund will be available at www.prudential.com.my.

任何投资皆涉及投资风险，包括本金的损失。单位的价值可能会扬升也会走低。基金和基金经理过往的表现不可视为未来表现的指标。上述所示的回报并不反映您投资的真实回报（后者取决于您的保费分配率与费用）。您所投资的保费的真实回报将根据有关投资联结基金的表现而定。保诚投资联结保险产品系列并非符合回教法典的产品。您保费投资的真实回报可能会低于上述回报。本册子只供说明之用。欲进一步了解条款与细则，请参考保单文件。如何投资于这些基金的资料则载于产品册子。如果本说明书的资料与保单文件有所出入，将以保单文件为准。若说明书的英文、马来文和中文版有差异则以英文版为准。有关目标基金的基金说明书，请浏览 www.prudential.com.my。

Pelaburan adalah tertakluk kepada risiko-risiko pelaburan termasuk kemungkinan kehilangan jumlah wang pokok yang dilabur. Nilai unit mungkin naik ataupun jatuh. Prestasi masa dulu dana-dana atau pengurus-pengurus dana tidak semestinya mencerminkan prestasi masa depan. Pergerakan harga yang ditunjukkan tidak menggambarkan pulangan sebenar pelaburan anda (yang tertakluk kepada kadar peruntukan premium dan caj potongan). Pulangan sebenar ke atas premium yang anda labur mungkin berbeza, bergantung kepada prestasi dana-dana). Produk berkaitan pelaburan Prudential bukan merupakan produk yang mematuhi prinsip-prinsip Syariah. Risalah ini disediakan hanya untuk gambaran semata-mata. Sila rujuk kepada dokumen polisi untuk keterangan lanjut mengenai terma-terma dan syarat-syarat. Untuk keterangan lanjut mengenai bagaimana anda boleh melabur dalam dana-dana ini, sila rujuk kepada risalah-risalah produk yang berkenaan. Jika terdapat perbezaan di antara helaian fakta dan dokumen polisi, maklumat dalam dokumen polisi dianggap muktamad. Jika terdapat perbezaan di antara versi Bahasa Inggeris, Bahasa Malaysia dan Bahasa Cina bagi helaian fakta ini, versi Bahasa Inggeris dianggap muktamad. Lembaran Fakta Dana untuk Dana Sasaran akan tersedia di www.prudential.com.my