

PRULink Dana Unggul

All data is as of 31 January 2026 unless otherwise stated
 除非另有说明，否则以下皆属截至2026年1月31日的数据
 Semua data seperti pada 31 Januari 2026 melainkan jika dinyatakan

Objective / 目标 / Objektif Dana

PRULink Dana Unggul aims to maximise returns over medium to long term by investing in high quality Syariah-approved shares listed on the Bursa Malaysia.

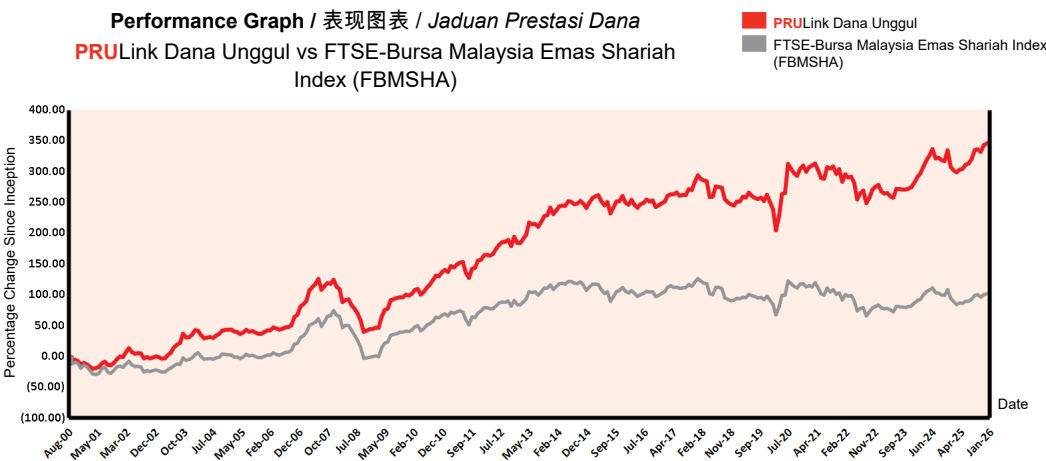
PRULink Dana Unggul投资于在马来西亚证券交易所挂牌的回教教义批准之优秀股，藉以在中至长期内赚取最高的回酬。

PRULink Dana Unggul bertujuan menyediakan pulangan maksimum bagi pelaburan jangka sederhana hingga panjang dengan pelaburan dalam saham-saham patuh Syariah yang berkualiti tinggi dan disenaraikan di Bursa Malaysia.

Fund Details / 基金详情 / Maklumat Terperinci Dana

Investment Manager / 投资经理 / Pengurus Pelaburan	Eastspring Al-Wara' Investments Berhad 瀚亚伊斯兰投资有限公司
Inception Date / 基金设立日 / Tarikh Diterbitkan	01/08/2000
Current Fund Size / 目前所管理的基金数额 / Saiz Dana Terkini	RM1,167,549,100.65
Annual Fund Management Charge / 常年管理费 / Caj Pengurusan Dana Tahunan	1.50%
Current NAV / 目前的净资产值 / NAB Terkini	RM4.48371

How the Fund has performed / 基金表现 / Prestasi Dana



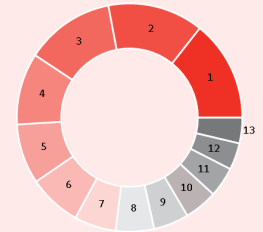
Total Price Movement Over the Following Periods / 各期限总价差 / Jumlah Pergerakan Harga Dalam Tempoh Tersebut

	1 month	3 months	6 months	1 year	3 years	5 years	Since Inception
Price Movement / 价差 / Pergerakan Harga	1.16%	2.77%	8.49%	9.91%	18.44%	12.11%	348.36%
Benchmark / 基准指标 / Penanda Aras	1.48%	1.46%	7.10%	4.59%	10.83%	-4.64%	103.32%
Outperformance / 表现对比 / Perbezaan Prestasi	-0.32%	1.31%	1.39%	5.32%	7.61%	16.75%	245.04%

Source / 资料来源 / Sumber: Lipper for Investment Management and Bloomberg, 31 January 2026

For more information on benchmark kindly refer to / 有关基准的更多详情，请参考 / Untuk maklumat lanjut berkenaan penanda aras, sila layari www.bursamalaysia.com/market

Where the Fund invests 基金投资所在 Komposisi Pelaburan Dana



Asset Allocation 资产配置 / Peruntukan Aset

	% NAV
1 Industrial Products & Services	14.35
2 Utilities	13.75
3 Telecommunications & Media	12.82
4 Construction	10.20
5 Health Care	8.54
6 Plantation	7.60
7 Property	5.98
8 Consumer Products & Services	5.53
9 Technology	5.05
10 Transportation & Logistics	4.75
11 Real Estate Investment Trusts	4.28
12 Energy	3.82
13 Financial Services	3.65
14 Cash, Deposits & Others	-0.32

Top 10 Holdings 10大持股 / 10 Pegangan Teratas

	%
1 Tenaga Nasional Bhd	9.58
2 Ihh Healthcare Bhd	6.86
3 Press Metal Aluminium Holdings Bhd	6.62
4 Telekom Malaysia Bhd	6.38
5 Sd Guthrie Bhd	5.60
6 Gamuda Bhd	5.41
7 Petronas Gas Bhd	4.17
8 Malayan Cement Bhd	3.40
9 Sunway Bhd	2.72
10 Westports Holdings Bhd	2.58

All data is as of 31 January 2026 unless otherwise stated
 除非另有说明，否则以下皆属截至2026年1月31日的数据
 Semua data seperti pada 31 Januari 2026 melainkan jika dinyatakan

Monthly Update / 每月简报 / Peningkatan Bulanan

Market Review / 市场回顾 / Tinjauan Bulanan

Malaysian equities started 2026 on a strong footing supported by policy optimism, improving macro signals, foreign inflows of RM1.05bn, a stronger ringgit (+3.33% to RM3.9237/US\$1), and higher market liquidity. Sentiment was lifted by Malaysian Prime Minister Datuk Anwar Ibrahim's New Year 2026 address, which emphasised governance reforms, stronger execution, and near-term economic support, alongside better-than-expected 4Q25 advance GDP growth of 5.7%. Geopolitical tensions were also high at the start of January as the US carried out a large-scale strike against Venezuela on 3 Jan 2026, which ended with the "capture" of President Nicolas Maduro and his wife, who were flown out of the country to face charges in the US. Then soon after, the US made overtures to take over Greenland, which was faced by opposition from other NATO allies. Thankfully the tensions de-escalated after pressure from Europe.

The FBM Emas Shariah Index closed at 12,275.32, up 1.48% MoM. The FBM Small Cap Shariah Index was up 0.78%, underperforming the FBM Emas Shariah Index.

马来西亚股市以强劲势头开启2026年的交易，受政策乐观预期、宏观数据改善、外资流入10.5亿令吉、令吉升值3.33%至3.9237兑1美元，以及市场流动性提升的支撑。马来西亚首相安华在2026年新年致辞中强调治理改革、强化执行力及短期经济支持措施，提振了市场信心。同时，2025年第四季度国内生产总值（GDP）初值增长5.7%，表现优于市场预期。然而，地缘政治紧张局势在1月初也十分严峻。2026年1月3日，美国对委内瑞拉实施大规模军事打击，并拘捕总统尼古拉斯·马杜罗及其妻子，将其带往美国受审。随后，美国就接管格陵兰一事释放相关意向，引发其他北约盟友反对。所幸在欧洲方面施压下，紧张局势有所缓解。

富马回教全股项指数收于12,275.32点，按月起1.48%。富马回教小资本指数走高0.78%，跑输富马回教全股项指数。

Ekuiti Malaysia menyingkap tirai tahun 2026 dengan asas yang kukuh, disokong oleh dasar yang optimistik, isyarat makro yang bertambah baik, aliran masuk asing sebanyak RM1.05 bilion, ringgit yang lebih kukuh (+3.33% kepada RM3.9237/USD1), di samping kecairan pasaran yang tambah mengucur. Sentimen dirangsang oleh ucapan Tahun Baru 2026 Perdana Menteri Malaysia, Datuk Seri Anwar Ibrahim, yang menekankan pembaharuan tadbir urus, pelaksanaan yang lebih rapi, dan sokongan ekonomi jangka pendek, di samping pertumbuhan awal KDNK 4Q25 5.7% yang lebih baik daripada jangkaan. Ketegangan geopolitik juga terik pada awal Januari apabila AS beralu-talu menyerang Venezuela pada 3 Januari 2026, berakhir dengan "penangkapan" Presiden Nicolas Maduro dan isterinya, yang diterbangkan keluar dari negara itu untuk berdepan pertuduhan di AS. Tidak lama kemudian, AS membuat tawaran untuk mengambil alih Greenland, namun ditentang sekutu NATO yang lain. Ketegangan ini mengendur selepas Eropah bersuara.

Indeks FBM Emas Shariah ditutup pada 12,275.32, naik 1.48% bulan ke bulan (MoM). Indeks FBM Small Cap Shariah menokok 0.78% pada bulan ini, tidak mengatasi Indeks FBM Emas Shariah.

Market Outlook / 市场展望 / Gambaran Bulanan

Geopolitical tensions remain in focus as talk outcomes between the US and Iran remain uncertain and could potentially escalate with any misstep. This is on top of the ongoing conflicts between Ukraine and Russia, in Gaza, and just coming out of the US threatening to take over Greenland. These remain part of the external headwinds that could potentially impact Malaysia's growth. This seems to be specific to Indonesia stemming from concerns over tightly held shares and limited transparency. Domestically, Malaysia is in a favourable position with relatively stable politics compared to some of our other ASEAN peers. Malaysia's GDP growth expectations for 2026 remains robust with official forecasts at 4-4.5%. The economy continues to be supported by the FDI being realized, domestic direct investments, strong construction activities, solid consumption growth, and robust tourism activities. Consumption will be aided by another SARA RM100 cash aid in mid-February 2026, for Malaysians 18 years of age and above. We remain cautiously optimistic about the outlook for equities in 2026, keeping in mind the potential external headwinds. Nevertheless, we see any market weakness as opportunities to accumulate fundamentally strong stocks at attractive valuations.

地缘政治紧张局势仍是市场关注的焦点。美国与伊朗之间的谈判结果仍存在不确定性，任何失误都可能导致局势升级。此外，乌克兰与俄罗斯之间的冲突以及加沙地区的战事仍在持续，而美国近期更扬言可能接管格陵兰岛。这些因素构成了可能冲击马来西亚经济增长的外部风险。这一现象似乎在印尼尤为明显，主要由于市场担忧其股权结构过于集中且透明度有限。相比部分东盟邻国，马来西亚政治环境相对稳定，处于有利位置。官方预计马来西亚2026年国内生产总值（GDP）增长将保持强劲，预测区间为4.0%-4.5%。经济持续受到已落实的外商直接投资、国内直接投资、活跃的建筑活动、稳健的消费增长以及蓬勃的旅游业的支撑。政府计划于2月中旬向18岁及以上公民发放的SARA 100令吉援助，将进一步支撑消费增长。我们对2026年股票市场前景仍持审慎乐观态度，同时也充分考虑到潜在的外部不利因素。尽管如此，我们认为，任何市场回调均为布局估值具吸引力、基本面稳健个股的良机。

Ketegangan geopolitik kekal menjadi tumpuan memandangkan hasil perbincangan antara AS dan Iran masih tidak menentu dan mungkin menegang dengan sebarang kesilapan. Ia menokok kepada konflik berpanjangan antara Ukraine dan Rusia, di Gaza, dan baru sahaja terlepas dari ura-ura AS yang mengancam untuk mengambil alih Greenland. Hal tersebut masih menjadi sebahagian daripada halangan luaran yang boleh memberi kesan kepada pertumbuhan Malaysia. Hal yang khusus kepada Indonesia berpunca daripada kebimbangan mengenai saham yang dikawal ketat dan ketelusan yang samar. Di dalam negeri, Malaysia berada dalam kedudukan yang baik dengan politik yang agak stabil berbanding beberapa rakan serantau ASEAN kita yang lain. Jangkaan pertumbuhan KDNK Malaysia bagi tahun 2026 tetap kukuh dengan ramalan rasmi pada 4-4.5%. Ekonomi terus disokong oleh FDI yang direalisasikan, pelaburan langsung domestik, kekukuhan aktiviti pembinaan, kemantapan pertumbuhan penggunaan, dan kerancangan aktiviti pelancongan. Penggunaan akan dibantu oleh satu lagi bantuan tunai SARA RM100 pada pertengahan Februari 2026, buat rakyat Malaysia berusia 18 tahun ke atas. Kami kekal optimistik sambil berhati-hati tentang prospek ekuiti pada 2026, dengan mengambil kira potensi halangan luaran. Walau bagaimanapun, kami berpandangan bahawa apa-apa kelemahan pasaran sebagai peluang untuk mengumpul stok yang secara asasnya kukuh pada penilaian yang menarik.

Fund Review & Strategy / 基金表现评论与投资策略 / Tinjauan dan Strategi Dana

The Fund returned 1.16% for the month, underperforming the benchmark return of 1.48% by 0.32%.

The underperformance was mainly due to the Fund's overweight in selected industrial stocks.

We favour stocks in industrials, construction, building materials, property, and utilities, as these sectors are positioned to benefit from data center expansion, increasing AI adoption, the Johor-Singapore SEZ development, and growth in renewable energy. We also see opportunities in consumer and healthcare stocks supported by resilient domestic demand, a stronger Ringgit, and Visit Malaysia Year 2026.

检讨月份下，此基金表现较基准逊色0.32%，取得1.16%回报，基准是1.48%。

基金表现逊于基准，主要受部分工业板块个股超配拖累。

我们偏好工业、建筑、建材、房地产及公用事业板块个股，这些行业有望受益于数据中心扩张、人工智能应用加速、柔佛—新加坡经济特区（SEZ）推进，以及可再生能源增长。与此同时，消费及医疗保健板块亦具投资机会，受益于国内需求韧性、马币走强以及“2026马来西亚旅游年”的推动。

All data is as of 31 January 2026 unless otherwise stated

除非另有说明，否则以下皆属截至2026年1月31日的数据

Semua data seperti pada 31 Januari 2026 melainkan jika dinyatakan

Listening. Understanding. Delivering.

Dana menghulurkan pulangan 1.16% pada bulan ini, tidak mengatasi pulangan penanda aras 1.48% dengan perbezaan 0.32%.

Prestasi yang kurang memberangsangkan ini disebabkan terutamanya oleh pegangan berlebihan Dana dalam stok perindustrian tertentu.

Kami mengutamakan saham dalam perindustrian, pembinaan, bahan binaan, hartanah dan utiliti, memandangkan sektor-sektor ini berada dalam kedudukan yang membolehkannya meraih manfaat daripada pengembangan pusat data, peningkatan penggunaan AI, pembangunan SEZ Johor-Singapura dan pertumbuhan tenaga boleh diperbaharui. Kami juga melihat peluang dalam stok pengguna dan penjagaan kesihatan yang disokong oleh permintaan domestik yang mampan, Ringgit yang lebih kukuh dan kempen Tahun Melawat Malaysia 2026.

Source / 资料来源 / Sumber: Fund Commentary, January 2026, Eastspring Investments Berhad

Disclaimer

All data is as of last valuation date of the month.

Investments are subject to investment risks including the possible loss of the principal amount invested. The value of the units may fall as well as rise. Past performances of the funds and that of the fund managers are not necessarily indicative of future performance. The price movements indicated are not reflective of the actual return on your investments (which are subject to your premium allocation rate and deduction charges). The actual return on your invested premiums may fluctuate based on the underlying performance of the investment-linked funds. All PRULink Dana are invested in Shariah-approved securities and/or Islamic private debt securities. Prudential Investment-linked products are not Shariah-compliant products. This leaflet is for illustrative purposes only. For further details on the terms and conditions, please refer to the policy document. For further details on how you can invest in these funds, please refer to the respective product brochures. In the event of any discrepancy between the information in this fact sheet and the policy document, the information in the policy document shall prevail. In case of discrepancy between the English, Bahasa Malaysia and Mandarin versions of this fact sheet, the English version shall prevail.

任何投资皆涉及投资风险，包括本金的损失。单位的价值可能会扬升也会走低。基金和基金经理过往的表现不可视为未来表现的指标。上述所示的回酬并不反映您投资的真实回酬(后者取决于您的保费分配率与费用)。您所投资的保费的真实回酬将根据有关投资联结基金的表现而定。所有PRULink Dana皆是投资予回教法典(Syariah)核准的证卷和/或回教私立债务证卷。保诚投资联结保险产品系列并非符合回教法典的产品。您保费投资的真实回酬可能会低于上述回酬。本册子只供说明之用。欲进一步了解条规与细则，请参考保单文件。如何投资于这些基金的资料则载于产品册子。如果本说明书的资料与保单文件有所出入，将以保单文件者为准。若说明书的英文、马来文和中文版有差异则以英文版为准。

Pelaburan adalah tertakluk kepada risiko-risiko pelaburan termasuk kemungkinan kehilangan jumlah wang pokok yang dilabur. Nilai unit mungkin naik ataupun jatuh. Prestasi masa dulu dana-dana atau pengurus-pengurus dana tidak semestinya mencerminkan prestasi masa depan. Pergerakan harga yang ditunjukkan tidak menggambarkan pulangan sebenar pelaburan anda (yang tertakluk kepada kadar peruntukan premium dan caj potongan). Pulangan sebenar ke atas premium yang anda labur mungkin berbeza, bergantung kepada prestasi dana-dana). Semua PRULink Dana dilaburkan dalam sekuriti yang diluluskan oleh Syariah dan/atau sekuriti hutang swasta Islam. Produk berkaitan pelaburan Prudential bukan merupakan produk yang mematuhi prinsip-prinsip Syariah. Risalah ini disediakan hanya untuk gambaran semata-mata. Sila rujuk kepada dokumen polisi untuk keterangan lanjut mengenai terma-terma dan syarat-syarat. Untuk keterangan lanjut mengenai bagaimana anda boleh melabur dalam dana-dana ini, sila rujuk kepada risalah-risalah produk yang berkenaan. Jika terdapat perbezaan di antara helaian fakta dan dokumen polisi, maklumat dalam dokumen polisi dianggap muktamad. Jika terdapat perbezaan di antara versi Bahasa Inggeris, Bahasa Malaysia dan Bahasa Cina bagi helaian fakta ini, versi Bahasa Inggeris dianggap muktamad.